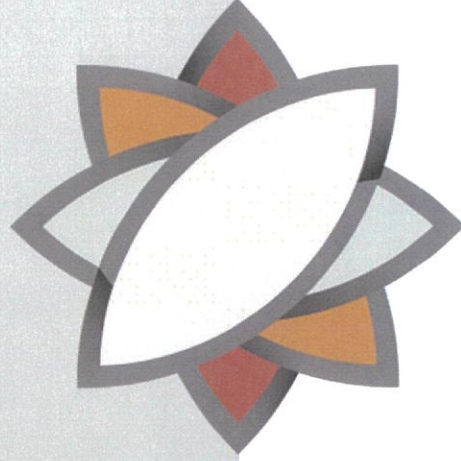




Arab Moltaqa

Investments

AMIC

تقرير مجلس الإدارة عن نتائج أعمال الشركة المستقلة والمجمعة
عن الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2025

الملتقى العربي
للإستثمارات
AMIC
علاقات المستثمرين



نبذة عن الشركة

كود البورصة المصرية : AMIA.CA
رأس المال المرخص به: 2 مليار جم.
رأس المال المصدر والمدفوع: 510,570,561 جم.
عدد أسهم الشركة: 510,570,561 سهم
القيمة الإسمية للسهم: 1 جنيه
مسئولي علاقات المستثمرين: بهجت حامد
أحمد وجيه
البريد الإلكتروني: bhamed@amic-eg.com
awageeh@amic-eg.com

تأسست شركة الملتقى العربي للاستثمارات (شركة مساهمة مصرية) عام 1990 وفقاً لقانون الاستثمار رقم 230 لسنة 1989 والذي ألغي وحل محله القانون رقم 8 لسنة 1997 والذي ألغي وحل محله القانون رقم 72 لسنة 2017 وتم قيد أسهم الشركة بالبورصة المصرية في 1995/12/14.
وغرض الشركة العمل في مجالات الاستثمار المختلفة وبما لا يخالف أحكام الشريعة الإسلامية، حيث توجّه الشركة استثماراتها إلى مختلف القطاعات الاقتصادية ولقد نجحت الشركة عبر السنوات السابقة في تكوين محفظة استثمارية متنوعة تضم العديد من الأنشطة الاستثمارية (خدمات مالية / عقارية / صناعية / غذائية / تجارية).
وتتطلع الشركة إلى إقامة المزيد من المشروعات الاستثمارية.
هذا ويسعى مجلس إدارة شركة الملتقى العربي للاستثمارات إلى الاستمرار في بناء شركة رائدة للاستثمار المباشر في السوق المحلي، من خلال إعادة هيكلة الاستثمارات الحالية التي في حوزتها، وإضافة استثمارات جديدة، مع العمل على استغلال وإدارة هذه الاستثمارات بطريقة يحكمها دافع النمو؛ لتعظيم ربحية هذه الاستثمارات.

أولاً: هيكل المساهمين

المساهمين	عدد الأسهم	قيمة المساهمة	نسبة المساهمة
دله البركة القابضة	226,566,332	226,566,332	44.38%
بيت التوفيق للتنمية القابضة	193,299,682	193,299,682	37.86%
آخرون	90,704,547	90,704,547	17.76%
الإجمالي	510,570,561	510,570,561	100%

ثانياً: مجلس إدارة الشركة

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل	الصفة
المهندس / عبد العزيز محمد عبده عبد الله يمانى	رئيس مجلس الإدارة	دله البركة القابضة	غير تنفيذي
الدكتور / محمد عمرو علي جمال الدين حسنين	نائب رئيس مجلس الإدارة	دله البركة القابضة	غير تنفيذي
الأستاذ / خالد محمد أحمد محمد عبد الحميد أبو هيف	عضو مجلس الإدارة المنتدب	دله البركة القابضة	تنفيذي
الأستاذ / أسامة عمر سعيد باريان	عضو مجلس الإدارة	دله البركة القابضة	غير تنفيذي
الأستاذ / محمد حسام سعد شحاته علي عامر	عضو مجلس الإدارة	دله البركة القابضة	غير تنفيذي
الأستاذة / بسنت شوقي سيد مصطفى عبد الشافي	عضو مجلس الإدارة	دله البركة القابضة	غير تنفيذي
المهندس / عمرو محمد محي الدين أبو علم	عضو مجلس الإدارة	من ذوي الخبرة / مستقل	غير تنفيذي
الأستاذة / نورا عمرو محمد حلمي إسكندر سلامه	عضو مجلس الإدارة	من ذوي الخبرة / مستقل	غير تنفيذي

الأداء المالي عن القوائم المالية المستقلة

يتشرف مجلس إدارة شركة الملتقى العربي للاستثمارات بإعلان النتائج المستقلة المحققة خلال الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2025 مقارنةً بنتائج الفترة المماثلة من العام الماضي.

أولاً: إيرادات النشاط

بلغت إجمالي إيرادات النشاط خلال الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2025 نحو 305,9 مليون جنيه وبزيادة قدرها نحو 272 مليون جنيه عن إيرادات الفترة المماثلة من عام 2024 والبالغة نحو 33.7 مليون جنيه مصري وبمعدل زيادة بلغ نحو 806 % ويرجع ذلك إلى الحصول على توزيعات أرباح من شركة التوفيق للتأجير التمويلي خلال الربع الأول من عام 2025 بمبلغ وقدره 71.8 مليون جنيه مصري بالإضافة إلى إثبات إيرادات استثمارات عقارية خاصة بمشروع تطوير ارض المازة بمبلغ وقدره 157.6 مليون جنيه مصري مقارنة بالفترة المماثلة من العام السابق التي لم تتضمن إيرادات توزيعات أرباح من شركة التوفيق للتأجير التمويلي ولم تتضمن إيرادات استثمارات عقارية خاصة بمشروع تطوير ارض المازة.

ثانياً: أرباح التشغيل

بلغت أرباح التشغيل للشركة خلال الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2025 نحو 250.2 مليون جنيه مصري وبزيادة قدرها نحو 243.8 مليون جنيه مصري عن أرباح تشغيل الفترة المماثلة من عام 2024 البالغة نحو 6.3 مليون جنيه مصري وبمعدل زيادة نحو 3841 % ، ويرجع ذلك إلى الحصول على إيرادات توزيعات من شركة التوفيق للتأجير التمويلي وإثبات إيرادات استثمارات عقارية خاصة بمشروع تطوير ارض المازة كما سبق إيضاحه.

ثالثاً: صافي الأرباح

بلغت صافي أرباح الشركة نحو 209.2 مليون جنيه مصري خلال الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2025 وبزيادة قدرها نحو 199.7 مليون جنيه مصري عن أرباح الشركة خلال الفترة المماثلة من عام 2024 البالغة نحو 9.5 مليون جنيه مصري وبمعدل زيادة نحو 2100 % ، ويرجع ذلك إلى الزيادة في إيرادات التوزيعات والاستثمارات العقارية كما سبق إيضاحه.

رابعاً: نصيب السهم من الأرباح

بلغ نصيب السهم من الأرباح خلال الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2025 نحو 0.34 جنيه مصري للسهم مقارنة بمبلغ 0.02 جنيه مصري للسهم في 30 يونيو 2024.

ملخص قائمة الدخل عن القوائم المالية المستقلة

البند	30 يونيو 2025	30 يونيو 2024	القيمة بالآلاف جنيه
إجمالي إيرادات النشاط	305,938	33,762	
إجمالي تكاليف النشاط	(26,437)	(1,861)	
مجموع ربح النشاط	279,501	31,901	
إجمالي المصروفات والاهلاك والاستهلاك ومخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة	(29,280)	(25,553)	
أرباح التشغيل	250,221	6,348	
فروق ترجمة أرصدة بالعملة الأجنبية	(181)	2,664	
عوائد دائنة	11,704	3,483	
عوائد استثمارات عقارية	20,060	--	
مصروفات تمويلية	(23,696)	--	
صافي أرباح الفترة قبل ضرائب الدخل	258,108	12,495	
ضريبة الدخل	(48,854)	(2,988)	
صافي أرباح الفترة	209,254	9,507	
نصيب السهم في الأرباح (بالجنيه)	0.34	0.02	

الأداء المالي – قائمة الدخل

إجمالي إيرادات النشاط

305.9

مليون جنيه مصري

▲ % 806

أرباح التشغيل

250.2

مليون جنيه مصري

▲ % 3841

صافي الأرباح

209.2

مليون جنيه مصري

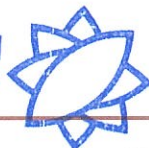
▲ % 2100

نصيب السهم في الأرباح

0.34

جنيه مصري

▲ % 1600



الأداء المالي عن القوائم المالية المجمعة

يتشرف مجلس إدارة شركة الملتقى العربي للاستثمارات بإعلان النتائج المجمعة المحققة خلال الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2025 مقارنةً بنتائج الفترة المماثلة من العام الماضي:

أولاً: إيرادات النشاط

بلغت إجمالي إيرادات النشاط خلال الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2025 نحو 1,192 مليون جنيه مقارنة بمبلغ قدره نحو 798,9 مليون جنيه في الفترة المماثلة من العام السابق وبنسبة زيادة قدرها 393,9 مليون جنيه وبمعدل زيادة بلغ نحو 49.3 %، ويرجع ذلك إلى الزيادة في إيرادات نشاط شركة التوفيق للتأجير التمويلي والزيادة في إيرادات استثمارات عقارية مشروع تطوير ارض المازة والخاصة بشركة الملتقى العربي للاستثمارات .

الأداء المالي – قائمة الدخل

إجمالي إيرادات النشاط

1,192

مليون جنيه مصري

▲ % 49.3

أرباح التشغيل

212.7

مليون جنيه مصري

▲ % 160

صافي الأرباح (بعد خصم حقوق الحصص غير المسيطرة)

185.3

مليون جنيه مصري

▲ % 170

نصيب السهم في الأرباح

0.28

جنيه مصري

▲ % 154

ثانياً: أرباح التشغيل

بلغت أرباح التشغيل خلال الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2025 نحو 212,7 مليون جنيه مقارنة بمبلغ و قدره نحو 81.7 مليون جنيه في الفترة المماثلة من العام السابق وبنسبة زيادة قدرها 131 مليون جنيه وبمعدل زيادة بلغ نحو 160 %.

ثالثاً: صافي الأرباح

بلغت صافي أرباح الشركة المجمعة بعد خصم حقوق الحصص غير المسيطرة خلال الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2025 نحو 185.3 مليون جنيه مقارنة بمبلغ 68.6 مليون جنيه في الفترة المماثلة من العام السابق وبنسبة زيادة قدرها 116.6 مليون جنيه وبمعدل زيادة بلغ نحو 170 %.

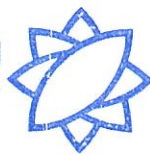
رابعاً: نصيب السهم من الأرباح

بلغ نصيب السهم من الأرباح خلال الفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2025 نحو 0.28 جنيه مصري للسهم مقارنة بمبلغ 0.11 جنيه مصري للسهم في 30 يونيو 2024.

ملخص قائمة الدخل عن القوائم المالية المجمعة

القيمة بالألف جنيه

البند	30 يونيو 2025	30 يونيو 2024
إجمالي إيرادات النشاط	1,192,830	806,381
تكاليف النشاط	(868,137)	(632,968)
مجموع الربح	324,693	173,413
إجمالي المصروفات والاهلاكات والاستهلاكات والمخصصات والخسائر الائتمانية المتوقعة	(111,906)	(91,628)
أرباح التشغيل	212,787	81,785
إيرادات عوائد	45,457	27,779
عوائد استثمارات عقارية	20,060	--
فروق ترجمة أرصدة بالعملة الأجنبية	(752)	13,489
إيرادات أخرى	999	141
صافي أرباح الفترة قبل ضرائب الدخل	278,551	123,194
ضريبة الدخل	(73,416)	(28,784)
صافي أرباح الفترة	205,135	94,410
تتمثل في:		
أصحاب حقوق ملكية الشركة الأم	185,315	68,677
حقوق الحصص غير المسيطرة	19,820	25,733
صافي أرباح الفترة	205,135	94,410
نصيب السهم في الأرباح (بالجنيه)	0.28	0.11



Handwritten signatures and stamps.